



Martín Ruiz

Escribano - Asociado

Oficina
Montevideo

Tel
(598) 2 902 1515 Ext. 572

Email
mruiz@guyer.com.uy

Linkedin
uy.linkedin.com/in/martinruizb

Experiencia

Martín Ruiz, Escribano Público, desarrolla sus actividades principalmente en el Departamento Notarial/Real Estate y también en el Departamento Bancario y Corporativo.

Su práctica incluye participación activa en contratos de hipotecas, prendas, leasing, compraventas y arrendamientos de inmuebles urbanos con destino casa habitación y también comercial, especializándose en la estructuración de inversiones inmobiliarias urbanas, asistiendo a diversos desarrolladores en todas las etapas de sus proyectos. Asimismo, en el sector bancario, trabaja supervisando el otorgamiento de garantías reales.

Se desempeña como profesor aspirante en la cátedra de Practicum Notarial en la Universidad de Montevideo.

Trabajo representativo

Asesora al grupo Compass en el desarrollo, financiamiento y venta de más de 650 apartamentos, distribuidos en 5 complejos residenciales ubicados en Montevideo y Canelones.

Asiste a numerosos clientes del sector bancario en el análisis y revisión de los títulos de propiedad que pertenecen a real estate para ser objeto de una hipoteca o cualquier otro acuerdo de seguridad, en la negociación de los términos de dichos acuerdos y en la ejecución o el control de la misma.

Asesora al grupo argentino promotor del edificio "Loma Verde" en el desarrollo, financiamiento y venta de apartamentos de su línea Premium ubicados en Punta del Este.

Idiomas

Ingles, Italiano, Español